

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>		<small>(на объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>13.09.2018</u>	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
Кадастровый номер: _____		Всего листов выписки: _____	
Номер кадастрового квартала: _____		40:27:030401:2669	
Дата присвоения кадастрового номера: _____		40:27:030401	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____		11.09.2018	
Адрес: _____		данные отсутствуют	
Площадь: _____		Калужская область, г. Обнинск, в границах города Обнинска	
Кадастровая стоимость, руб.: _____		12506 +/- 39кв. м	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____		64574355.82	
Категория земель: _____		40:00:000000:434	
Виды разрешенного использования: _____		Земли населённых пунктов	
Статус записи об объекте недвижимости: _____		для жилой застройки	
Особые отметки: _____		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Получатель выписки: _____		Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 40:27:030401:394, 40:27:030401:393, 40:27:030401:2640. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 40:27:030401:2641.	
Получатель выписки: _____		Общество с ограниченной ответственностью "Белорусский квартал"	

<b>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b>	<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициал, фамилия)</small>
		<b>М.П.</b>	<b>Кривченкова И. Г.</b>



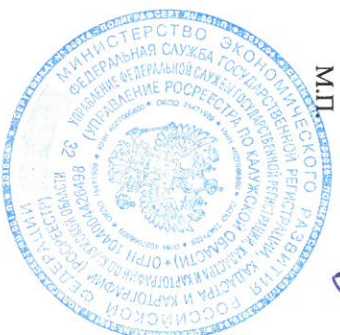
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости**  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

**Раздел 2**

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>13.09.2018</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
		Всего разделов: _____
		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>40:27:030401:2669</b>

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Белорусский квартал", ИНН: 4025442488, ОГРН: 1154025000469
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 40:27:030401:2669-40/007/2018-1 от 13.09.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 08.06.2018 №08/06-2018-003; Договор купли-продажи земельного участка от 21.12.2017 №005/2017
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

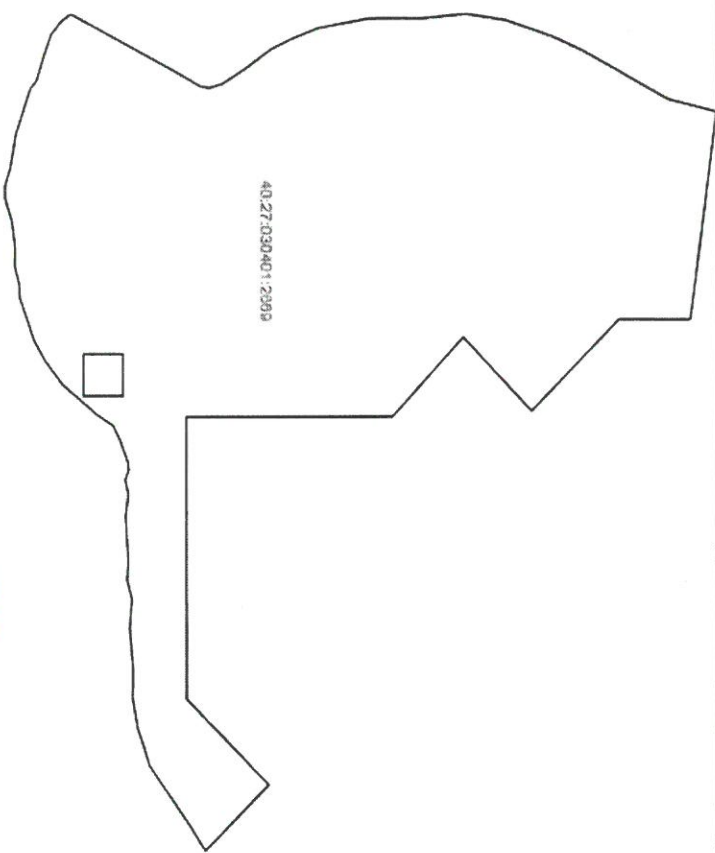
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<b>Кривченкова И. Г.</b> <small>(инициалы, фамилия)</small>



**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости**  
**Раздел 3**  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>13.09.2018</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <u>40:27:030401:2669</u>		Всего листов выписки: _____	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности) \_\_\_\_\_ Кривченкова И. Г. (инициалы, фамилия)

